



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΕΡΓΟ: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2
ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ &
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΟΠΣ 6005177

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

(με Φ.Π.Α.): 13.800.00,00 €

Τ.Ε.Σ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου έναντι ποσού
**ΕΝΝΕΑ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΙΑΚΟΣΙΑ
ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΩΝ**
(9.119.671,59€) χωρίς Φ.Π.Α.

Στη Λάρισα σήμερα, την^η 2024, ημέρακαι
ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία της Περιφέρειας Θεσσαλίας, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Κουρέτας, Περιφερειάρχης Θεσσαλίας, εκπροσωπών στην προκειμένη
περίπτωση τον Φορέα Κατασκευής του Έργου

και

2. Ναούμ Πασσιάς, νόμιμος εκπρόσωπος σύμφωνα με την καταχώρηση των
στοιχείων της Εταιρίας με την επωνυμία “ **Τ.Ε.Σ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
Α.Ε.**”, με αριθμό ΓΕΜΗ 114242552000, αριθμό ΜΕΕΠ: 46, ΑΦΜ: 094086012 ΔΟΥ
ΣΕΡΡΩΝ, έδρα επί της οδού ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΣΟΛΩΜΟΥ 12 ΣΕΡΡΕΣ, Τ.Κ. 62122,
τηλ.: 2321068220 φαξ: 2321068224και e-mail info@tessa.gr αναδόχου του έργου

Αφού έλαβαν υπόψη

1. Την με αριθμό 120 (απόσπασμα πρακτικού 8^ο/11-07-2019 ΑΔΑ: 6ΣΠΝ7ΛΡ-Β32)

- απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε η εγγραφή του νέου έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» με προϋπολογισμό 13.800.000,00 Ευρώ στη ΣΑΕΠ 017.
2. Την υπ' αριθμ. 315464/08-08-2022 (ΑΔΑ:Ω2ΘΛ7ΛΡ-5ΩΕ) απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας που αφορά την έγκριση της μελέτης & επικαιροποίηση των τευχών Δημοπράτησης (συμπεριλαμβανομένου σχεδίου της Διακήρυξης) του έργου του θέματος.
 3. Το Τεχνικό Δελτίο Πράξης με κωδικό MIS: 5176142 του Δικαιούχου «Περιφέρεια Θεσσαλίας», αρμόδια Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λάρισας προς τη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Θεσσαλίας για την ένταξη της Πράξης «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2021-2025», (ΑΔΑΜ: 22REQ011721611-2022-12-02).
 4. Την με αρ. πρωτ. 292451/20-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΡ087ΛΡ-ΙΓΘ και ΑΔΑΜ: 22REQ011722765 2022-12-02) Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με την οποία εντάχθηκε η Πράξη «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» με Κωδικό ΟΠΣ 5176142 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2021-2025» με προϋπολογισμό 13.800.000,00 Ευρώ.
 5. Την με αριθμό 834/2022 (Πρακτικό 30^ο/22-08-2022, ΑΔΑ:95Ψ67ΛΡ-ΗΨ0), Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης Ηλεκτρονικής Δημοπράτησης μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., ο ορισμός χειριστή για την πραγματοποίηση της Ηλεκτρονικής Δημοπράτησης και η συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού του έργου του θέματος, προϋπολογισμού 13.800.000,00 €.
 6. Την με αριθμό 90/2023 (Πρακτικό 2^ο/ 31-01-2023, ΑΔΑ:9ΟΦΝ7ΛΡ-Χ7Ω) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί έγκρισης του από 16/01/2023 Πρακτικού (Ι) και απόρριψης της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΩΝΗ» σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.
 7. Την από 12-1-2024 (αρ.πρωτ. 16833 ΑΔΑ:6ΩΕ07ΛΡ-ΩΨΖ) πρόσκληση με τίτλο

- «Υποδομές & εξοπλισμοί στον τομέα της υγείας- Δευτεροβάθμια Φροντίδα Υγείας: Προσθήκη κτηρίου Ν2 στο Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας(Κουτλιμπάνειο & Τριανταφύλλειο)» για ένταξη του έργου στο ΕΣΠΑ 2021-2027.
8. Την υπ'αρ. 2158/3-4-2024 «Ένταξη της Πράξης **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)»** με κωδικό ΟΠΣ 6005177 στο Πρόγραμμα «Θεσσαλία 2021-2027»
 9. Την με αρ. 231/2023 (Πρακτικό 8^ο/14-03-2023, ΑΔΑ:645Ψ7ΛΡ-ΜΘΨ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί έγκρισης του από 14/02/2023 Πρακτικού (II) της ανοικτής ηλεκτρονικής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης έργου άνω των ορίων του Ν.4412/2016 του έργου «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)».
 10. Την με αριθμό 657/2023 (Πρακτικό 18^ο/06-06-2023, ΑΔΑ: ΡΜ1Β7ΛΡ-965 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί έγκρισης του από 10/05/2023 Πρακτικού (III) της ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης έργου άνω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του έργου «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» ως προς την νομιμότητά του και κατακύρωσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 4.2δ της διακήρυξης στον προσωρινό ανάδοχο «ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ», με μέση έκπτωση 28,54%.
 11. Την 661/2023 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
 12. Την με αριθμό 637/2024 (Πρακτικό 14^ο/14-06-2024, ΑΔΑ: 6ΝΝ87ΛΡ-ΧΕ7 και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015460801 2024-09-20) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί έγκρισης του από 10/06/2024 Πρακτικού (IV) της ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης έργου άνω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του έργου «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» ως προς την νομιμότητά του και κατακύρωσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 4.2δ της διακήρυξης στον προσωρινό ανάδοχο «**Τ.Ε.Σ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.**», με μέση έκπτωση 18,09% (δαπάνη έργου κατά την προσφορά 9.119.671,59€) που

αναλύεται ως εξής Εργασίες: ως εξής Εργασίες: 6.921.593,46 €, Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%: 1.245.886,82 €, Απρόβλεπτα 9%: 735.073,23 €, Απολογιστικά 20.700€, ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18% : 3.051,97 €, Αναθεώρηση: 193.366,11 €).

13. Την 303/2024 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
14. Την από 16-09-2024 Υπεύθυνη Δήλωση του προσωρινού αναδόχου ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016.
15. Την από 01-10-2024 Υπεύθυνη Δήλωση του προσωρινού αναδόχου σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».
16. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και συμπληρωματικά όπως ορίζεται στο άρθρο 129 αυτού τον Αστικό Κώδικα.
17. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και
18. Τις διατάξεις του Π.Δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222Α), «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 49/7/1-3-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας και εγκρίθηκε με την με αρ. 21684/21-03-2024 (ΦΕΚ 2078/Β΄/07.04.2024) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.

Συμφώνησαν την σύναψη της σύμβασης αυτής, με την οποία συναποδέχονται χωρίς καμία επιφύλαξη τα κατωτέρω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων (Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας Περιφέρειας Θεσσαλίας, που είναι ο Φορέας Κατασκευής του Έργου) **αναθέτει** για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου στον δεύτερο από τους συμβαλλομένους, ως νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης-οικονομικού φορέα, **«Τ.Ε.Σ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.»** την εκτέλεση της κατασκευής του έργου: **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Ν2 ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ**

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ)» με τους παρακάτω όρους :

Οι εργασίες, στις οποίες αναφέρεται η παρούσα σύμβαση, θα εκτελεστούν αντί συνολικού ποσού:

ΕΝΝΕΑ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΙΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΩΝ

(9.119.671,59€) χωρίς Φ.Π.Α.

και αναλύεται ως εξής:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	5.104.593,46 €
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1.817.000,00 €
Δαπάνη εργασιών Σ1	6.921.593,46 €
<u>ΓΕ & ΟΕ 18%</u>	<u>1.245.886,82 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ Σ2	8.167.480,28 €
<u>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 9%</u>	<u>735.073,23€</u>
ΣΥΝΟΛΟ	8.902.553,51 €
<u>ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ</u>	<u>20.700,00 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	8.923.253,51 €
<u>ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%</u>	<u>3.051,97 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	8.926.305,48 €
<u>Αναθεώρηση</u>	<u>193.366,11 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	9.119.671,59 €
<u>Στο παραπάνω ποσό προστίθεται Φ.Π.Α. 24%</u>	<u>2.188.721,18 €</u>
Τελικό ποσό με Φ.Π.Α. 24%	11.308.392,77 €

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει (άρθρο 130 Ν. 4412/2016 και άρθρο 70 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.

4412/2016.

2. Η εφαρμοστέα νομοθεσία αναφέρεται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης του έργου (ΑΔΑΜ: 22PROC011727836 2022-12-02).
3. Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο καθώς και η σειρά ισχύος σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, αναφέρονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου (ΑΔΑΜ: 22PROC011727836 2022-12-02).
4. Χρηματοδότηση έργου «**Θεσσαλία 2021-2027**», με κωδ. **ΟΠΣ 6005177 (Α.Π. 2158/03-04-2024/ ΑΔΑ: 9ΧΗ57ΛΡ-8ΩΠ)**.
5. Ως ημερομηνία περαίωσης του έργου ορίζεται η/.....**2027**, δηλαδή **ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ΜΗΝΕΣ** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Για την εκτέλεση ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα. Οι τμηματικές ή/και αποκλειστικές προθεσμίες εκτέλεσης του έργου περιγράφονται στο τεύχος Ε.Σ.Υ.
6. Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης αυτής επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επί μέρους έργων κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 4 και 54 της ΕΣΥ.
7. Η αναθεώρηση των τιμών μονάδος των εργασιών της εν λόγω εργολαβίας θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 της ΕΣΥ.
8. Ο καθορισμός των τιμών μονάδος νέων εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 της ΕΣΥ.
9. Τα τέλη και τα δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου και οιασδήποτε φύσεως Νομικού προσώπου ή Οργανισμού, η χαρτοσήμανση κλπ. έξοδα του συμφωνητικού βαρύνουν τον ανάδοχο, τον οποίο επίσης βαρύνουν όλες οι συμβατικές και οι νόμιμες κρατήσεις, καθώς και τα έξοδα δημοσιεύσεων στον τύπο περιληπτικών διακηρύξεων του διαγωνισμού.
10. Ως εγγύηση για την εφαρμογή όλων των ανωτέρω όρων της συμβάσεως και για την διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί με την ακριβή

εφαρμογή των τεχνικών μελετών αυτού, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στην ανωτέρω συμβατική προθεσμία περαίωσης, κατατίθεται υπό του αναδόχου η με αρ. ΒΤD073992/Β΄/01-10-2024 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, ΟΙΟΝΕΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΝΗΣΩΝ (509), για το ποσό των 556.451,61€, ήτοι ποσοστό 5,00% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε **επτά (7) αντίγραφα**, εκ των οποίων ένα έλαβε ο ανάδοχος και θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΙΑ
“ Τ.Ε.Σ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.”
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

ΝΑΟΥΜ ΠΑΣΣΙΑΣ